

DEELGEBIED 1 – Boornbergum e.o.
Overzicht

Overzicht

Opgaven (incl. prioritering):	Plannen:
1. woningbouw	• integraal kindcentrum
2. waterwinning	• doorfietsroute Drachten
3. duurzame energie	

- **(Koppel)kansen:**
- **botontwikkeling**
- **recreatieve versterking**
- **opwaardering voorzieningenniveau**

Waarden/wat willen we houden:

- Herkenbaar houden van de oude linten Boomburgum en De Wilgen
- De Heide / Skeane Wei als oude verbinding in stand laten
- Boomburgum en De Wilgen als eigenstandig

Schetskaart perspectief 2050



Legenda

-  Ontwikkelingsgebied water, energie en landbouw
-  Natuur en natuurontwikkeling
-  Duurzame en -aanpak
-  Groene leefomgeving
-  Zelfvoorzienend gebied energie, landbouw en recreatie
-  Natuurvervalsgebied water
-  Ruimte voor leef, ontwikkeling landbouw
-  Ruimte voor waterwinning
-  Ruimte voor natuurparken en recreatie
-  Waardvolle gebied voor sport, open en recreatie
-  Recreatieve ontwikkeling
-  Woonruimte ontwikkeling
-  Woonruimte ontwikkeling
-  Woonruimte ontwikkeling
-  Woonruimte ontwikkeling
-  Woonruimte ontwikkeling
-  Woonruimte ontwikkeling
-  Woonruimte ontwikkeling
-  Woonruimte ontwikkeling
-  Woonruimte ontwikkeling
-  Woonruimte ontwikkeling
-  Woonruimte ontwikkeling

Ruimtelijk Ontwikkelperspectief

In de vorige nieuwsbrief (van 21-12) hebben we al stilgestaan bij de ontwikkelingen rondom het Ruimtelijk Ontwikkelperspectief (ROP). Het ROP is een perspectief van de gemeente dat dat moeten worden op basis van wat er nu leeft en mogelijk is. Thema's die centraal staan zijn: wonen, werken en energie.

Praatplaatje: het gesprek kan beginnen

richting geeft aan de ruimtelijke keuzes die gemaakt moeten worden op basis van wat er nu leeft en mogelijk is. Thema's die centraal staan zijn: wonen, werken en energie.

Uit: het Ruimtelijk Ontwikkelperspectief (Bron: website gemeente Smallerland)

In de vorige nieuwsbrief hebben we al genoemd dat we ingesproken hebben tijdens de Ronde Tafel. De gemeente heeft het ROP vervolgens in de raad behandeld en aangenomen op 07-01-25. Dit betekent dat de gemeente het ROP kan gebruiken als startpunt voor verdere ontwikkeling. Het is dus een praatplaatje waarmee het gesprek kan beginnen. Tijdens het debat waren er veel positieve geluiden, maar ook kritische vragen, voornamelijk m.b.t. participatie van inwoners. Boornbergum is een aantal keren genoemd i.v.m. de hoge impact die het vermoedelijk gaat hebben op ons dorp.

Voor de geïnteresseerden, het debat en besluit is terug te kijken via:
<https://smallingerland.notubiz.nl/>.

Rust en ruimte en zorgen

Tijdens de Ronde tafel noemden we in ons verhaal dat de natuur, rust, ruimte en sociale cohesie de basis vormen voor gelukkig wonen. We wezen op het belang van economische activiteit en woningbouw, maar niet ten koste van de gemeenschap en het welzijn van de inwoners. De afgelopen tijd ontvingen we verschillende reacties uit het dorp waarin de zorg werd geuit opgeslokt te worden door een immense wijk waardoor de gemeenschap overspoeld zou kunnen worden. Dit zijn terechte zorgen en deze nemen we mee.



Participatie

 De gemeente heeft een nieuwe manier van participatie omschreven in de notitie Participatiebeleid. Dit betekent onder andere dat men álle inwoners, belanghebbenden en experts betreft in het besluitvormingsproces, zodat men niet over, maar mét anderen beslist wat er gaat gebeuren. De gemeente Smallerland is bezig deze participatie organiseren en VDBK bewaakt mede het proces. De verantwoordelijkheid en leiding ligt duidelijk bij de gemeente. Wel betreft de gemeente ons hier nauwgezet bij. Begin januari hebben ze ons een eerste opzet van het participatieproces gestuurd. Dit omvat o.a. een informatiebijeenkomst voor alle inwoners/ belanghebbenden, kleinere bijeenkomsten om wensen en bedenkingen te inventariseren en daarna weer een grote bijeenkomst om de

conclusies te presenteren. De gemeente is nog bezig om het communicatie- en participatieplan verder uit te werken en daarna zullen ze contact opnemen met ons als Dorpsbelang. Wel hebben ze deze week teruggekoppeld dat de eerste bijeenkomst waarschijnlijk in **maart** zal plaatsvinden. Hierover volgt dus meer informatie.

Achter de schermen

Achter de schermen laten wij als bestuur ons informeren door diverse instanties en zoeken we de samenwerking met andere belanghebbenden en experts. Daarnaast is er een werkgroep actief, die ons kan ondersteunen bij vragen rondom dit ROP en het MFC. Wij houden de leden en inwoners op de hoogte middels nieuwsbrieven, de publicatieborden, de website en middels sociale media.



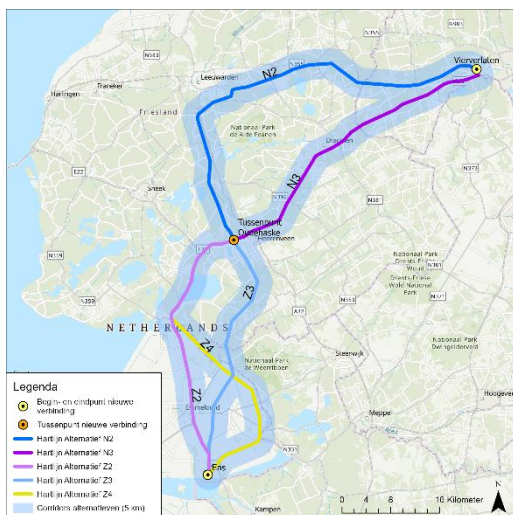
Oproep

Wij zijn op dit moment in kaart aan het brengen welke instanties en experts ons kunnen helpen in dit proces. Het ROP vraagt expertise op vele verschillende vlakken. Dit krijgt langzaam vorm en we zien dat er verschillende partijen en ook dorpsbewoners klaar staan om ons bij te

staan met kennis. Heb je specifieke kennis of expertise op dit vlak en denk je dat je een bijdragen aan dorpsbelang of de werkgroep zou kunnen leveren? Zie dit als een soort klankgroep. We vragen niet om maandelijks te vergaderen of lid te worden van het bestuur. Wel om bij specifieke vragen te kunnen overleggen of soms even aan te kunnen schuiven. Herken jij jouwzelf hierin? Neem dan contact met ons op en laten we kijken waar we jouw hulp kunnen inzetten!

En verder:

- Tennet is bezig met het verkennen van een KW 380 lijn, er zijn 2 routes over. Langs Leeuwarden of langs de a7 – en dus door Korteheemmen en mogelijk Boornbergum. Voor meer info kijk op:



<https://www.tennet.eu/nl/projecten/provincies/flevoland/vierverlaten-ens-380-kv> Via deze link kunt u zich ook inschrijven voor de nieuwsbrief van Tennet m.b.t. deze lijn.

- Het Multifunctionele centrum (MFC) kwam in de vorige nieuwsbrief ook al aan bod. In februari of maart gaan we hier weer verder over in gesprek met de gemeente.
- De woodbrookers zal, naar alle waarschijnlijkheid, vanaf 1 maart 2025 opvang worden voor ontheemde Oekraïners. Deze Oekrainers worden nu opgevangen in een locatie op de Wetterwille in Drachten, welke gaat sluiten. De 200 Oekrainers die hier nu wonen worden overgeplaatst naar de Woodbrookers. Waarbij gesteld wordt dat het in theorie mogelijk moet zijn om er 300-350 personen op te vangen. De gemeente heeft de locatie voor 2 jaar gehuurd, met de mogelijkheid om nogmaals te verlengen met 2 jaar. De gemeente heeft hier een omgevingsvergunning voor aangevraagd, welke zal worden verleend indien de raad positief advies uitbrengt.

Vanuit de buurt zijn zorgen over de mogelijke overlast die deze opvang met zich mee brengt en hebben dit duidelijk kenbaar gemaakt bij de gemeente. Er zijn gesprekken geweest en de gemeente heeft aangegeven goede afspraken met de omwonenden te willen maken.